



KAMENY NA BURNI

KATALOG STANDARDŮ



STANDARDY BYTŮ



VNITŘNÍ POVRCHY

Stěny a stropy

- keramické obklady stěn v koupelnách a toaletách
- sádrové omítky v ostatních místnostech (malba bílá)

Podlahy

- dle specifikace jednotlivých místností (dlažba nebo dřevěná plovoucí podlaha)

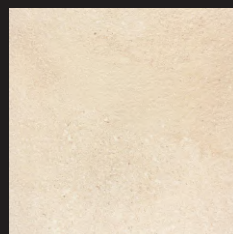
DLAŽBA/OBKLDY:



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, mat reliéf,
světle šedá



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, mat reliéf,
šedá



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, reliéfní, mat,
běžová

DŘEVĚNÁ PLOVOUCÍ PODLAHA:

Dřevo - dub

SOUKROMÉ ZAHŘÁDKY

- zahrádky navazují na terasy, které navazují na vnitřní části některých bytů (v 1.NP). Zahrádky budou ohraničeny oplocením

STANDARDY BYTŮ



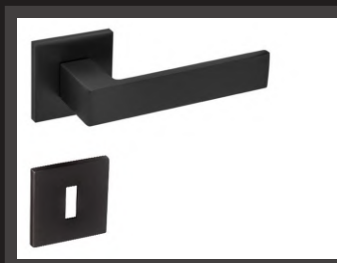
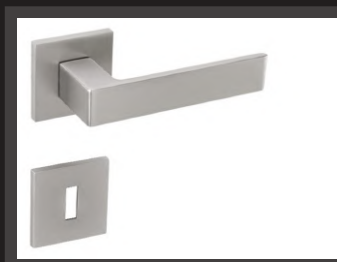
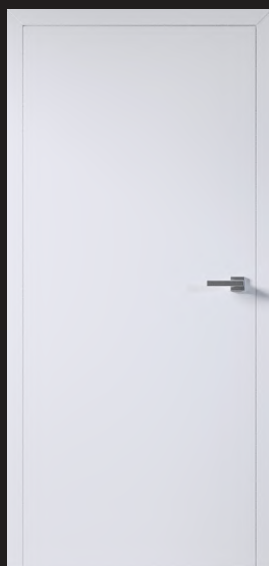
VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTU

- protipožární, plné, jednokřídlé do lakované kovové zárubně

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Interiérové
dveře
v bytech

- SOLODOOR Polar, plné, MDF, POLAR bílý lak, 80 cm x 210 cm, bezfalcové
- obložkové zárubně POLAR bílý lak, 80 cm x 210 cm, bezfalcové
- klika HIT satin BB, barva stříbrná nebo černá



STANDARDY BYTŮ



KOUPELNA/WC

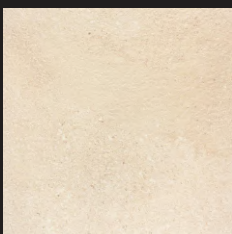
DLAŽBA - 3 ODSŤÍNY



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, mat reliéf,
světle šedá



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, mat reliéf,
šedá



RAKOSTONES dlažba
60x60cm, reliéfní, mat,
běžová

STANDARDY BYTŮ



Sprch.kout



HANSGROHE CROMETTA E SHOWERPIPE 240 sprchový set s termostatickou baterií, horní sprcha, ruční sprcha se 2 proudy, tyč, hadice, chrom

Varianta s vaničkou



RAVAK PERSEUS PRO CHROME 100 sprchová vanička 1000x1000mm z lištěho mramoru, plochá, čtvercová, bílá



CONCEPT 400 sprchové dveře 1000x1970mm, křídlové, s pevným dílem, levé, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP



CONCEPT 400 sprchové dveře 1000x1970mm, křídlové, s pevným dílem, pravé, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP



CONCEPT 400 sprchová stěna 1000x1970mm, boční, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP

STANDARDY BYTŮ



Varianta walk-in



CONCEPT 300 vrchní sada sprchového žlabu 1000 mm, zkracovatelný, do prostoru, kartáčovaná nerez ocel



CONCEPT 400 sprchová stěna 1200x1970mm, boční, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP

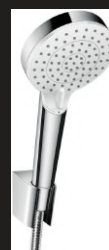
Vana



VILLEROY & BOCH OBERON vana 160x75 cm, s nožičkami, quaryl



HANSGROHE LOGIS vanová nástěnná baterie, s přepínačem, chrom



HANSGROHE CROMETTA VARIO 2JET sprchová souprava 3-dílná, ruční sprcha pr. 100 mm, 2 proudy, hadice, držák, bílá/chrom

Umyvadlo



IDEAL STANDARD STRADA umyvadlo 60 cm, s otvorem pro baterii a přepadem



HANSGROHE Logis páková umyvadlová baterie 110 Fine s odtokovou soupravou Push-Open

STANDARDY BYTŮ



Samostatné WC - umývátko



IDEAL STANDARD STRADA umývátko na desku 45 cm, s otvorem pro baterii, bez přepadu



HANSGROHE FOCUS umyvadlová stojánková baterie s ruční sprchou Bidette, EcoSmart, chrom



HANSGROHE LOGIS umyvadlová stojánková baterie, s odtokovou soupravou, EcoSmart, chrom

WC



ARTCERAM FILE 2.0 závěsné WC 370x530x370mm, rimless, vodorovný odpad, lesklá bílá



ARTCERAM FILE 2.0 WC sedátko slim, SoftClose, odnímatelné



EASY EAT10.009 ovládací tlačítko pro dvě splachování, plast, matný chrom



Bidetová sprška RONDO-X

STANDARDY BYTŮ



Radiátor - koupelnový



DO MENŠÍCH KOUPELEN

CONCEPT ORION koupelnový
radiátor 1500x190, spodní připojení,
chrom



DO VĚTŠÍCH KOUPELEN

CONCEPT ORION koupelnový
radiátor 1500x342, spodní připojení,
chrom

KUCHYŇSKÁ LINKA

- není předmětem dodávky/montáže
- příprava pro kuchyňskou linku: odtah vzduchotechniky pro digestoř ve zdi (bez dopojení k digestoři), vývod teplé a studené vody, vývod kanalizace, vývody elektroinstalace

ELEKTROINSTALACE

- Silnoproud – zásuvky a vypínače v bílé barvě
- Slaboproud – sdělovací rozvod (internet), STA, domovní telefon, autonomní detektor požáru

STANDARDY DOMU



ZÁKLADY

- založení objektů na velkopřůměrových betonových pilotách

KONSTRUKČNÍ SYSTÉM

- 1.PP kombinace železobetonové zdi a svíslé železobetonové sloupy, v nadzemních podlažích obvodové zdi ze zděných keramických tvárnic, vodorovné železobetonové konstrukce – monolitické desky, střecha z dřevěných krokví, uložených na ocelové vaznice a sloupky

PŘÍČKY

- v podzemních i nadzemních podlažích keramické pálené

ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍCH

- společné prostory schodišť, chodeb a vstupních hal – sádrová omítka s bílou malbou; vnitřní keramické zdivo v prostorech garáží, skladů, sklepních kójí a technických místností opatřeno vápeno-cementovou omítkou s konečnou výmalbou v bílé barvě; železobetonové konstrukce v prostorech garáží, skladů, sklepních kójí a technických místností ponechány v pohledovém betonu opatřeny bezbarvým nátěrem

STANDARDY DOMU



TEPELNÁ IZOLACE

- na vnějším plášti a v podlahách nad nevytápěnými nebytovými prostory

PODLAHY

- na nosné stropní konstrukci bytových a nebytových prostor podlahy s kročejovou izolací; v chodbách a na podestách schodiště keramická dlažba, v garážích v 1.PP beton odolný proti obrusu opatřený pružným nátěrem odolným proti vodě

STŘECHY

- sedlové, fólie na bázi měkčeného polyvinylchloridu (PVC-P) vyztužená polyesterovou (PES) mřížkou, odolná proti UV; střecha nad 1.PP pochozí a pojezdová, skladba s povrchovou úpravou ze zatravnovací dlažby v místě parkování a s vyspárováním do odvodňovacího žlabu, v místě zahrady střecha osazena zeminou a trávou

OTVORY

- okna – hliníková, s tepelně izolačními trojskly, vstupní dveře hliníkové s prosklenou výplní, rolovací mříž do garážích nerezová

STANDARDY DOMU



FASÁDA

- bílá omítka, střešní povlaková krytina bílá, zábradlí - skleněné z bezpečnostního skla, dlažba na terasách keramická v barvě šedá, terasa v 1.NP sibiřský modřín (nebo podobné) bez povrchové úpravy

ZÁBRADLÍ

- okenní otvory s nižším parapetem než stanovují normové hodnoty opatřeny vnějším skleněným bezpečnostním zábradlím integrovaným do rámu okna, lodžie opatřeny skleněným bezpečnostním zábradlím

STÍNĚNÍ

- vnější na okenních otvorech a předsazené na lodžích (vyjma otvorů společných částí domu a vyjma malých nebo úzkých okenních otvorů bytu)

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

- oplechování parapetů a říms bude z poplastovaného plechu v barvě bílá

STANDARDY DOMU



KOMÍNY, VĚTRÁNÍ

- na střeše výdechy pro odvětrání z digestoří, koupelen a stoupaček kanalizace, nasávání pro potřeby podtlakového přívodu vzduchu do prostoru chráněné únikové cesty řešeno podzemní šachtou na hranici pozemku

VÝTAH

- lanový v provedení bez strojovny

OPLOCENÍ

- v místě vjezdů posuvné brány, v místě vchodů vchodové branky, venkovní pobytové prostory náležící k bytům odděleny mezi terasami pevnou překážkou v podobě gabionové stěny do výšky 80-160 cm kombinovaná s prázdným gabionovým košem pro popínavé rostliny, na gabiony navazuje dělicí oplocení; oplocení materiálově řešeno ze svislých pásků 60/20 mm, pozinkovaných, výška max 180 cm

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- betonová dlažba

STANDARDY DOMU



VYTÁPĚNÍ

- teplovodním podlahovým systémem ústředního vytápění; zdrojem tepla kaskáda 4 tepelných čerpadel vzduch/voda

KLIMATIZACE

- klimatizace ve všech bytech

+420 **702 253 831**
info@areon-development.cz